

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Montagem e desmontagem de estaleiro, conforme artigo 35º do CCP, anexo ao DL 18/2008 de 29 de Janeiro, incluindo todos os trabalhos necessários ao normal desenvolvimento da obra, condições de segurança e higiene no trabalho, instalações do empreiteiro, protecções necessárias, andaimes, equipamentos e demais meios para cumprimento do Plano de Trabalhos, este sujeito à aprovação do dono de obra.	vg	1
2	1.2	Colocação de protecções do local de trabalhos, incluindo a remoção de entulhos, após a conclusão dos trabalhos.	vg	1
3	1.3	Gestão de resíduos de construção e demolição (RCD), garantindo a recolha selectiva e o encaminhamento de entulhos e material excedente para destino final adequado, através de operadores de transporte e de gestão licenciados, de acordo com os procedimentos legais em vigor e como o previsto no Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição (PPGRC&D), aprovado pelo dono de obra.	vg	1
	2	CONSTRUÇÃO CIVIL		
4	2.1	Remoção cuidada, lavagem manual e reposição das placas do teto falso existente, em chapa perfurada com 60 x 60 cm, após alteração da compartimentação dos espaços. Incluindo todos os trabalhos necessários e todos os materiais necessários.	m2	161,15
5	2.2	Desmontagem e remoção cuidada e transporte para o espaço da garagem, de paredes divisórias e portas existentes, em alumínio bronze, vidro e madeira, para posterior reutilização ou, no caso dos elementos não utilizados, remoção para destino a definir pelo dono de obra. Incluindo todos os trabalhos necessários e todos os materiais necessários.	m	29,2
6	2.3	Montagem de divisórias previamente retiradas e armazenadas, em alumínio bronze, vidro e madeira, montagem de 4 portas direitas e 3 portas esquerdas previamente retiradas e armazenadas, de acordo com a nova compartimentação (ver peças desenhadas). Incluindo todos os trabalhos necessários e todos os materiais necessários.	m	23,7
7	2.4	Execução de paredes divisória em gesso cartonado, tipo pladur ou equivalente, até ao tecto real, incluindo estrutura metálica galvanizada 13 +13 +45+13 = 84 mm com isolamento em lã de rocha de alta densidade, aplicação de membrana acústica betuminosa entre placas, tratamento de juntas, barramentos, lixagem e demais trabalhos necessários.	m2	35,25
8	2.5	Abertura de vão com 2,00m x 0,80m, em parede de alvenaria de tijolo com 15 cm de espessura, fornecimento e montagem de soleira em mogno, aduela, guarnições, remates do rodapé, porta e ferragens, igual ao vão existente no mesmo corredor. Incluindo todos os remates, todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	vg	1
9	2.6	Pintura a tinta plástica da CIN (ou equivalente), na cor igual ao existente, em paredes de alvenaria existentes (ver peças desenhadas), nas demãos necessárias a um bom acabamento. Incluindo reparações e todos os trabalhos necessários.	m2	97
10	2.7	Pintura a tinta de areia da CIN (ou equivalente), na cor igual ao existente, em novas paredes de placas de gesso (ver peças desenhadas), nas demãos necessárias a um bom acabamento. Incluindo reparações e todos os trabalhos necessários.	m2	58,75
11	2.8	Fornecimento e assentamento de rodapé igual ao existente, com 75 mm x 5 mm, em madeira de mogno, nas novas divisórias em painéis de gesso. Incluindo envernizamento, todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m	20,3
12	2.9	Afagamento e envernizamento de pavimento em parqué de madeira de mogno. Incluindo todos os materiais e todos os trabalhos necessários.	m2	161,15
	3	ELÉTRICIDADE E TELECOMUNICAÇÕES		
13	3.1	Substituição dos condutores e cabos elétricos existentes das tomadas e interruptores das salas intervencionadas, tanto em calha como embutidos em parede	m	450
14	3.2	Interruptor Simples	UN	8
15	3.3	Tomada normal embebida em calha ou em parede	UN	16
16	3.4	Caixa de derivação embebida	UN	8
17	3.5	Aplicação de calha com 100mm à cor existente	m	60
	4	Telecomunicações		
18	4.1	Desmontagem e reposição da rede de telecomunicações existente incluindo ensaio de todos os pontos de rede abrangidos pela intervenção	vg	1



	5	DIVERSOS		
19	5.1	Limpezas gerais do local de intervenção e serventias, incluindo o transporte de materiais sobrantes e gestão de resíduos.	vg	1
20	5.2	Elaboração de telas finais	vg	1